



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Leboviać 42.

Poslovni broj: 1 St-471/2021-18

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika PROFILSISTEM d.o.o. u stečaju, Lukač kbr. 24, OIB: 31307320975, 5. travnja 2022.

r i j e š i o j e

I Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajne mase iza PROFILSISTEM d.o.o. u stečaju, Lukač kbr. 24, OIB: 31307320975, i to:

- a) upisane u zk. ul. br. 3132 k.o. Kloštar Podravski, čkbr. 995 oranica u Breškima površine 1161 čhv, utvrđene vrijednosti od 166.000,00 kuna.
- b) upisane upisane u zk. ul. br. 1424 k.o. Ferdinandovac, čkbr. 454 u Dravskoj ulici površine 596 čhv, kuća br. 71 u Dravskoj ulici površine 39 čhv, zgrade u Dravskoj ulici površine 36 čhv, dvorište u Dravskoj ulici površine 215 čhv i voćnjak u Dravskoj ulici površine 309 čhv, utvrđene vrijednosti 319.160,70 kuna, prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika PROFILSISTEM d.o.o. u stečaju, Lukač kbr. 24, OIB: 31307320975, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, osim pravila o obustavi ovršnog postupka koje se neće primjenjivati.

Na nekretnina opisanim pod toč. I a) upisano je založno pravo DOM INVEST III AG, Švicarska a na nekretninama opisanim pod toč. I b) upisano je založno pravo Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave e DOM INVEST III AG, Švicarska.

II U zemljišnim knjigama koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Đurđevac, Općinskog suda u Koprivnici upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I a) u b) izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom Stečajnom masom iza dužnika PROFILSISTEM d.o.o. u stečaju, Lukač kbr. 24, Lukač, OIB: 31307320975 utvrđeno je da u stečajnu masu ulaze nekretnine opisane pod točkom I a) i b) izreke

ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na gore navedenim nekretninama opisanim pod toč. I a) upisano založno pravo ima Dom Invest III AG Švicarska a pod toč. I b) upisano je založno pravo Republike Hrvatske i Dom Invest III AG, Švicarska.

Podneskom od 11. ožujka 2022. godine stečajni upravitelj je predložio da se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika prodaju kod FINA-e temeljem čl. 247. Stečajnog zakona. Nadalje je predložio da se kao početne prodajne cijene za gore navedene nekretnine uzmu procijenjene vrijednosti nekretnina i to za nekretnine navedene pod toč. I a) iznos od 166.000,00 kuna a za nekretnine navedene pod toč. I b) iznos od 319.160,70 kuna.

Obzirom na navedeno sud je temeljem odredbe čl. 247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015), riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 5. travnja 2022.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, u Zagrebu, a putem ovog suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **eb308-fc848**

Kontrolni broj: **0131e-9232e-58b60**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.